



1. Aménagement du territoire

Territoire	CC de Perthois-Bocage et Der
Nombre de communes	25
Densité en 2015 (nombre d'habitants au km ²)	20

Source : Insee, RP 2015

Planification du territoire	CC de Perthois-Bocage et Der
Planification stratégique	SCoT du Pays Vitryat en cours d'élaboration
Planification opérationnelle au 28 novembre 2019	PLUi en cours d'élaboration ; 7 CC approuvées avec 7 PLU en élaboration, 12 PLU approuvés en révision, 2 POS en révision avec 2 PLU en élaboration, 4 communes soumises au RNU avec 4 PLU en élaboration
Planification sectorielle	Sans objet
Dispositifs nationaux	Sans objet

Source : Service Urbanisme de la DDT 51

2. Démographie

La communauté de communes de Perthois-Bocage et Der maintient sa population et connaît une légère hausse du nombre de ménages. Le vieillissement de sa population est marqué : la part des 60 ans est équivalente à celle des moins de 30 ans et le taux de personnes de plus de 75 ans est supérieur de 1,4 points par rapport à celui du département.

Indicateurs démographiques	CC de Perthois-Bocage et Der
Population en 2010	5 686
Population en 2015	5 704
Evolution de population 2010 – 2015	0,3%
Nombre de ménages en 2010	2 394
Nombre de ménages en 2015	2 435
Evolution du nombre de ménages 2010 – 2015	1,7%
Taille des ménages en 2010	2,38
Taille des ménages en 2015	2,34
Evolution de la taille des ménages 2010 – 2015	-3,3%

Part des moins de 30 ans en 2015	29,6%
Part des plus de 60 ans en 2015	29,8%
Part des plus de 75 ans en 2015	10,1%
Indice de vieillissement ¹ 2016	103

¹ L'indice de vieillissement est le rapport de la population des 65 ans et plus sur celle des moins de 20 ans. Un indice autour de 100 indique que les 65 ans et plus et les moins de 20 ans sont présents dans à peu près les mêmes proportions sur le territoire ; plus l'indice est faible plus le rapport est favorable aux jeunes, plus il est élevé plus il est favorable aux personnes âgées.

3. Ressources

Les ménages les plus précarisés représentent une faible part des ménages (5,3%). Plus de la moitié des ménages de la communauté de communes est en dessous du seuil d'attribution d'un logement social.

Ressources	CC de Perthois-Bocage et Der
Part des ménages aux revenus ≤ 30 % du plafond HLM en 2015	5,3%
Part des ménages aux revenus ≤ 60 % du plafond HLM en 2015	20,5%
Part des ménages aux revenus ≤ 100 % du plafond HLM en 2015	54,5%
Revenu disponible médian ² par UC en 2015	20 231 €

² Le niveau de vie est égal au revenu disponible du ménage divisé par le nombre d'unités de consommation (uc). Le niveau de vie est donc le même pour tous les individus d'un même ménage.

Les unités de consommation sont généralement calculées selon l'échelle d'équivalence dite de l'OCDE modifiée qui attribue 1 uc au premier adulte du ménage, 0,5 uc aux autres personnes de 14 ans ou plus et 0,3 uc aux enfants de moins de 14 ans. Le revenu disponible d'un ménage comprend les revenus d'activité (nets des cotisations sociales), les revenus du patrimoine, les transferts en provenance d'autres ménages et les prestations sociales (y compris les pensions de retraite et les indemnités de chômage), nets des impôts directs.



4. Économie

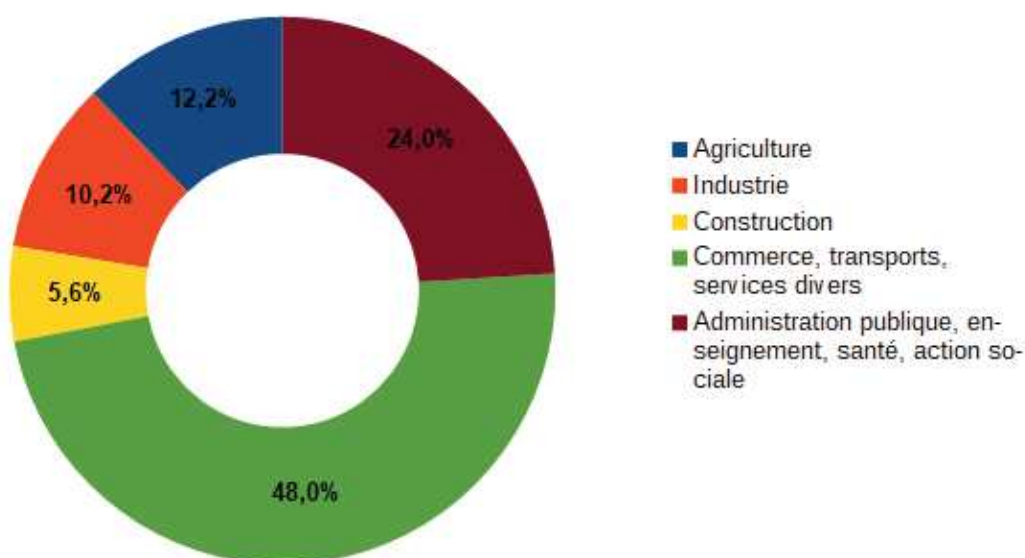
Indicateurs économiques	CC de Perthois-Bocage et Der
Nombre d'emplois au lieu de travail en 2015	1 481
Indicateur de concentration d'emploi en 2015	64,8
Nombre d'actifs en 2010	2 661
Nombre d'actifs en 2015	2 537
Part des actifs travaillant sur leur commune de résidence	20 %

Source : Insee, RP 2015

Activité	
Taux d'emploi des 25-64 ans en 2015	71,5%
Taux de chômage des 25-64 ans en 2015	8,5%
Principaux employeurs	ITM Logistique Alimentaire Inter, Tratel, Casino du lac du Der, Autocars Bardy, Pelgrin Division Mécanique, LV Poids Lourds

Source : Baromètre'Eco, CCI Marne

Emplois selon le secteur d'activité de la CC Perthois, Bocage et Der en 2015



Commerce et vacance commerciale	CC de Perthois-Bocage et Der			Saint-Rémy-en-Bouzemont-Saint-Genest-et-Isson		
	2016	2017 ³	Evolution 2016 – 2017	2016	2017	Evolution 2016 – 2017
Nombre de commerces	72	79	9,7%	11	11	0,0%
Surface totale commerciale en m ²	73 731	59 209		8 269	8 621	
Nombre de locaux vacants	16	20	25,0%	0	0	
% en surface	20,1%	11,5%		0 %	0 %	

Source : Observatoire des centres-villes et de l'aménagement commercial, DDT 57

³Le mode de calcul des surfaces a été modifié à compter de 2017 par la DGFIP et n'est donc pas comparable avec les millésimes antérieurs

L'observation des locaux commerciaux et celle des locaux d'activités ont des sources différentes.

Les chiffres de la vacance commerciale et du nombre des commerces sont établis par la DDT57 à partir de la table des propriétés bâties. Le but est d'identifier la vacance dans un objectif de "réutilisation" du foncier (enjeu : recyclage du foncier).

Les chiffres des locaux d'activités de l'observatoire du foncier sont établis par la DDT51 à partir de la table des propriétés non bâties. Le but est de mesurer l'artificialisation des parcelles par l'activité économique (enjeu : artificialisation du foncier).

